ПРОТОКОЛ № 1-3/2026
ОТКРЫТИЯ ДОСТУПА К ЗАЯВКАМ НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ №3/2026_163976871
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай»

г. Барнаул

от « 05 » ноября 2026 г.

1. Присутствовали:

Председатель комиссии — Первый заместитель ГД Малышев Р.В.
Члены комиссии — Технический директор Балдин М.В.
— Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.
— Специалист по НАД Прозорова Ю.С.
— Начальник ЭО Николаева Н.Б.

Комиссия правомочна.

2. Предмет запроса предложений: **выбор арендаторов на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай».**

3. Наименование лота:

№ лота	Расположение	кв.м.*	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	**Зал вылета ВВЛ,** **3 этаж** **Стерильная зона**	До 44 кв.м	- Размещение точки ритейла свободного назначения (без продажи воды и еды) - Срок договора – 24 месяца - Изменение арендной платы 1 раз в год - Предоставление арендных каникул для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установки и наладки оборудования - с даты подписания Акта приема-передачи помещения в течение 30 календарных дней	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 167 269,00 рублей, в т. ч. НДС

4. Дата и время окончания срока приема заявок / открытия доступа к заявкам – 10 часов 00 минут по местному времени 05.11.2026 по ссылке https://www.zakupki.ru/lot_view/163976871.

5. На указанную дату и время было подано 3 (три) заявки:

Наименование, адрес участника	№ Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	Целевое назначение Лота	Ставка, предложенная заявителем
ИП Беседин Я.В.	1	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж, Стерильная зона	До 44 кв.м	Ритейл свободного назначения (без продажи еды и воды)	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг
ИП Вяткина О.В.	1	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж, Стерильная зона	До 44 кв.м	Ритейл свободного назначения (без продажи еды и воды)	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг
ИП Путинцева А.Г.	1	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж, Стерильная зона	До 44 кв.м	Ритейл свободного назначения (без продажи еды и воды)	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг

6. Полученные после окончания заявок на участие в запросе предложений заявки отсутствуют.

Председатель комиссии: Первый заместитель ГД Малышев Р.В.

Члены комиссии:

Технический директор Балдин М.В.

Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.

Специалист по НАД Прозорова Ю.С.

Начальник ЭО Николаева Н.Б.